

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе

от 25 августа 2025 года

г. Ханты-Мансийск

1. Продавец права на заключение договора аренды земельного участка: департамент имущественных и земельных отношений Администрации Ханты-Мансийского района.

Организатор аукциона: департамент имущественных и земельных отношений Администрации Ханты-Мансийского района.

Место нахождения: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 214.

Почтовый адрес: улица Гагарина, д. 214, город Ханты-Мансийск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Тюменская область, 628002.

Адрес электронной почты: der@hmrn.ru.

Номер контактного телефона: (3467) 35-28-21, 35-28-19, 35-27-56
факс (3467) 35-28-11.

2. Дата и место рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявки на участие в электронном аукционе с открытой формой подачи заявок по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, рассматривались комиссией по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Ханты-Мансийского района, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в том числе в электронной форме по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Ханты-Мансийск, улица Гагарина, д. 214, каб. 121.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе началось 25 августа 2025 года в 11 часов 00 минут по местному времени.

3. Состав комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Ханты-Мансийского района, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в том числе в электронной форме определен распоряжением Администрации Ханты-Мансийского района № 813-р от 19.12.2023.

В состав комиссии входит семь членов. Заседание проводится в присутствии семи членов комиссии. Заседание комиссии является правомочным.

4. Предмет аукциона:

ЛОТ 1: право на заключение сроком 66 месяцев (5 лет 6 месяцев) договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 86:02:0808002:8871, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский р-н,

Приобское месторождение, район карьера 203, общей площадью 2734 кв. метра, относящегося к категории земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с видом разрешенного использования: «склад».

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 320 тысяч 900 рублей.

Задаток – в размере 160 тысяч 450 рублей – 50 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 16 тысяч 000 рублей – 5,0 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе по лоту №1: 5 (пять).

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №1:

№ п/п	Номер заявки	Заявитель/ Участник	Дата и время подачи заявки	Состояние заявки	Сумма задатка, руб.
1	8876	Участник 1	01.08.2025 09:57:24	подана	160 450,00
2	8194	Участник 2	19.08.2025 14:10:44	подана	160 450,00
3	1597	Участник 3	19.08.2025 14:12:04	подана	160 450,00
4	154	Участник 4	21.08.2025 12:31:11	подана	160 450,00
5	4486	Участник 5	21.08.2025 13:15:48	подана	160 450,00

Сведения о заявителе проверены в реестре недобросовестных участников аукциона, размещенном в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

5. По итогам заседания комиссии путем голосования приняты следующие решения:

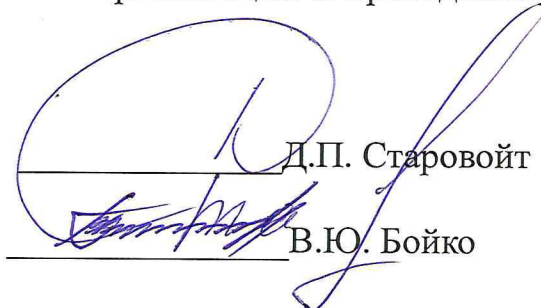
По лоту №1. Допустить к участию и признать участниками аукциона следующих заявителей.

№ п/п	Номер заявки	Участник
1	8876	Участник 1
2	8194	Участник 2
3	1597	Участник 3

4	154	Участник 4
5	4486	Участник 5

6. Протокол подписан членами комиссии по организации и проведению торгов:

Председатель комиссии



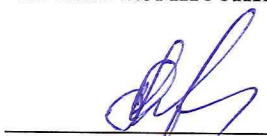
Д.П. Старовойт

Заместитель председателя комиссии

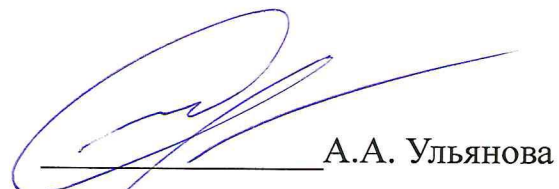


В.Ю. Бойко

Члены комиссии:



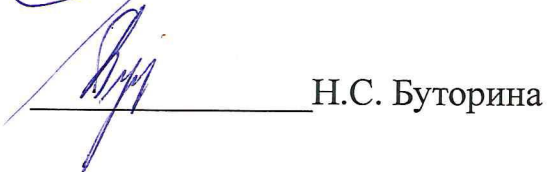
О.А. Тарханова



А.А. Ульянова



А.В. Цепляев



Н.С. Буторина

Секретарь комиссии:



В.Е. Бродач